

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 80044 Cazasu

Nr. cerere	32672
Ziua	24
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188743981



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Braila, UAT Cazasu, Loc. Cazasu, STRADA BEGONIEI -TRONSON1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80044	6.073	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30254 / 14/04/2025		
Act Administrativ nr. 37, din 08/04/2025 emis de CONSILIUL LOCAL CAZASU; Act Administrativ nr. 3082, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA CAZASU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA CAZASU , CIF:15955677, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

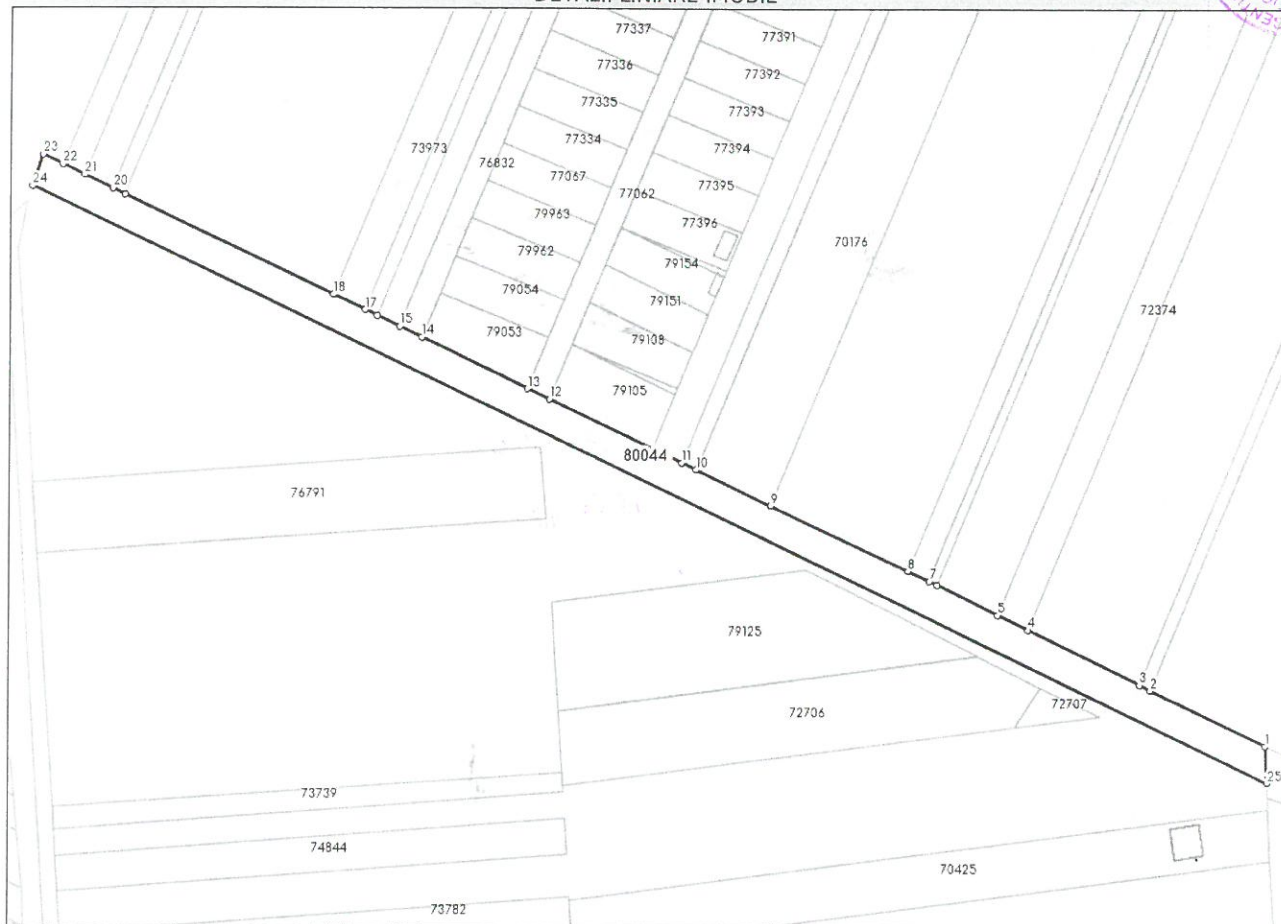
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80044	6.073	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.073	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	47.537	2	3	4.608
3	4	46.028	4	5	12.393
5	6	24.772	6	7	3.181
7	8	8.776	8	9	55.879
9	10	30.517	10	11	5.987
11	12	54.215	12	13	9.011

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	43.222
15	16	9.112
17	18	12.792
19	20	4.988
21	22	8.879
23	24	12.105
25	1	13.642

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	9.102
16	17	5.111
18	19	84.863
20	21	11.664
22	23	8.129
24	25	505.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,
25-04-2025

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
PETRUTA TURIAC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>